

Udine, 19 Giugno 2018  
Prot. N° 146 / 2018

**AVVISO PER L'ASSEGNAZIONE IN SUB – CONCESSIONE  
DELLA PIATTAFORMA LOGISTICA REFRIGERATA NORD-OVEST  
ALL'INTERNO DEL MERCATO AGROALIMENTARE ALL'INGROSSO DI UDINE**

**IL DIRETTORE**

Considerato che si renderà disponibile con la data del 1° settembre 2018 la piattaforma logistica refrigerata nord-ovest presso il Mercato Agroalimentare all'ingrosso di Udine, sito in Piazzale dell'Agricoltura, 16. Ritenuto di procedere alla pubblicazione di apposito AVVISO sul sito Web della Società, per l'assegnazione della suddetta piattaforma sulla base di criteri e modalità stabiliti dal "Regolamento per il mercato all'ingrosso dei prodotti ortofrutticoli" approvato dal Consiglio Comunale di Udine con delibera consiliare n. 71 del 28/05/2007 pubblicata all'Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi, dal 04/06/2007 al 18/06/2007, ai sensi della L.R. n. 21/2003 e successive modificazioni;

**RENDE NOTO**

che gli operatori interessati potranno presentare domanda per ottenere l'assegnazione in sub - concessione della piattaforma logistica refrigerata nord-ovest della superficie di mq. 1490 con annesso locale uso ufficio e servizi igienici. Il canone mensile viene fissato in Euro 5.215,00 oltre all'IVA di legge;

Il canone di sub - concessione mensile, potrà subire variazioni nel corso della sub - concessione, con modalità previste dal regolamento del Mercato ed a discrezione del Cda, che farà le opportune valutazioni di merito. Prima della firma del contratto di sub - concessione, l'assegnatario dovrà versare un deposito cauzionale di importo pari a tre mensilità del canone prefissato. In alternativa al versamento, potrà essere prodotta apposita fidejussione bancaria per pari importo. All'atto della formalizzazione della sub - concessione ciascun operatore assume l'obbligo di rispettare il Regolamento del Mercato Ortofrutticolo di Udine.

L'immobile viene assegnato nello stato di fatto e di diritto in cui si trova. Eventuali interventi sulle strutture e sull'impiantistica all'interno della piattaforma, potranno essere realizzati, previa autorizzazione della Udine Mercati Srl nel rispetto della normativa igienico edilizia in vigore nel Comune di Udine, a cura e spese dell'azienda sub - concessionaria senza che il concessionario abbia nulla a pretendere, al termine della concessione, a nessun titolo per i lavori effettuati che restano acquisiti al patrimonio comunale .

L'eventuale allacciamento alla rete telefonica, è da attivare a cura e spese dell'assegnatario della sub - concessione.

La concessione avrà durata fino al 31 marzo 2020.

**POSSONO PARTECIPARE ALL'ASSEGNAZIONE:**

- commercianti all'ingrosso di prodotti ortofrutticoli e/o alimentari;
- produttori ortofrutticoli e/o alimentari singoli o associati;
- consorzi e cooperative di produttori o di commercianti di prodotti ortofrutticoli e/o alimentari;
- imprese di logistica;

**MODALITA' E TERMINI PER LA PRESENTAZIONE DELLE DOMANDE**

L'interessato che intende ottenere l'assegnazione della piattaforma deve presentare domanda alla scrivente.

UNI EN ISO 9001:2015



SISTEMA DI GESTIONE  
QUALITÀ CERTIFICATO

La domanda, corredata dei dati richiesti e della documentazione indicata, dovrà essere indirizzata alla Udine Mercati Srl – Piazzale dell'Agricoltura, 16 – 33100 UDINE (UD), a mezzo raccomandata con avviso di ricevimento o via PEC con firma digitale, oppure consegnata direttamente all'Ufficio Direzione della Società entro il termine stabilito.

**Il termine per la presentazione della domanda è fissato alle ore 12.00 del giorno 6 luglio p.v.**

#### **CAUSE DI ESCLUSIONE**

- l'omissione della firma del legale rappresentante/concorrente a sottoscrizione della domanda e delle dichiarazioni;
- la mancata autocertificazione di essere in possesso dei requisiti morali previsti dall'art. 71 del D.Lgs. n. 59/2010 per l'esercizio dell'attività commerciale;
- la mancata autocertificazione che non sussistono nei propri confronti le cause di divieto, decadenza o sospensione di cui all'art. 67 del D.Lgs. n.159/2011 (normativa antimafia);
- la mancata allegazione di copia di un documento di identità del firmatario in corso di validità;
- l'omissione, l'illeggibilità e la non identificabilità di uno degli elementi identificativi del richiedente.

#### **DICHIARAZIONI MENDACI**

Si precisa che in caso di dichiarazioni mendaci, si procederà secondo quanto previsto dal DPR 445/2000 (Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa).

**INFORMATIVA AI SENSI DELLA LEGGE SULLA PRIVACY** (art. 13 del D.Lgs. 196/2003) e successive modificazioni o nuova normativa.

I dati indicati nella domanda di partecipazione all'assegnazione saranno trattati e resi accessibili nei limiti e con le modalità previste dalle leggi in materia.

Il responsabile del trattamento dei dati è il Direttore Generale di Udine Mercati Srl presso il quale i dati sono archiviati. I diritti dell'interessato sono garantiti dal D.Lgs. n. 196/2003 e successive modificazioni o nuova normativa.

#### **CRITERI PER L'ASSEGNAZIONE**

Per l'assegnazione il CdA della Udine Mercati Srl valuterà la documentazione prodotta, e precisamente:

- dichiarazione del titolare o del legale rappresentante che attesti le quantità dei prodotti ortofrutticoli e/o alimentari prodotti o commercializzati negli anni 2015 – 2016 - 2017 precisando i mercati e/o le strutture in cui sono state realizzate;
- dichiarazione del volume d'affari ai fini IVA, relativamente agli anni 2015 – 2016 – 2017 e relativi bilanci d'esercizio;
- progetto per lo sviluppo dell'attività commerciale all'interno del Mercato: anche in questo caso viene tenuto conto della tipologia delle merci prodotte o commercializzate dalle ditte o dei servizi forniti dalle stesse alla clientela, premiando particolarmente chi commercializza nuove tipologie di prodotti, chi ha una specializzazione e chi è già presente all'interno del Mercato.
- Sarà titolo preferenziale aver già presentato istanza per ottenere spazi in sub-concessione all'interno della piattaforma mercatale di Udine.

#### **PUBBLICIZZAZIONE DELL'AVVISO**

Il presente avviso è pubblicato per 15 giorni consecutivi sul sito web della Udine Mercati Srl all'indirizzo [www.udinemercati.com](http://www.udinemercati.com), da cui è possibile scaricarlo.

#### **INFORMAZIONI**

Per ulteriori informazioni si invita a rivolgersi presso gli Uffici Direzionali della Udine Mercati Srl, nelle ore antimeridiane, dal lunedì al venerdì, tel. + 39 0432 520677.

Il Direttore  
rag. Andrea Sabot

