



Udine, 17 Giugno 2021  
Prot. N° 91 / 2021

**AVVISO PER L'ASSEGNAZIONE IN SUB – CONCESSIONE  
DI POSTEGGI/STAND/MAGAZZINI  
ALL'INTERNO DEL MERCATO AGROALIMENTARE ALL'INGROSSO DI UDINE**

**IL DIRETTORE**

Considerato che si è reso disponibile il posteggio n. 1 presso il Mercato Agroalimentare all'ingrosso di Udine, sito in Piazzale dell'Agricoltura, 16.

Ritenuto di procedere alla pubblicazione di apposito AVVISO sul sito Web della Società, per l'assegnazione del suddetto posteggio sulla base di criteri e modalità stabiliti dal "Regolamento per il mercato all'ingrosso dei prodotti ortofrutticoli" approvato dal Consiglio Comunale di Udine con delibera consiliare n. 71 del 28/05/2007 pubblicata all'Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi, dal 04/06/2007 al 18/06/2007, ai sensi della L.R. n. 21/2003 e successive modificazioni;

**RENDE NOTO**

che gli operatori interessati potranno presentare domanda per ottenere l'assegnazione in sub - concessione del seguente MAGAZZINO per l'esercizio del commercio di prodotti agroalimentari:

- Magazzino n. 1 con una superficie utile di mq. 260 compresi area mostra, magazzino, ufficio e servizi igienici. Il canone mensile viene fissato in Euro 782,60 oltre all'IVA di legge;

Il canone di sub - concessione mensile, potrà subire variazioni nel corso della sub - concessione, con modalità previste dal regolamento del Mercato, ed a discrezione del Cda della Udine Mercati Srl, che farà le opportune valutazioni di merito. Prima della firma del contratto di sub - concessione, l'assegnatario dovrà versare un deposito cauzionale di importo pari a tre mensilità del canone prefissato. In alternativa al versamento, potrà essere prodotta apposita fidejussione bancaria per pari importo. All'atto della formalizzazione della sub - concessione, ciascun operatore assume l'obbligo di rispettare il Regolamento del Mercato Ortofrutticolo di Udine.

Gli immobili vengono assegnati nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano. Eventuali interventi sulle strutture e sull'impiantistica all'interno dei posteggi/stand/magazzini, potranno essere realizzati, previa autorizzazione della Udine Mercati Srl, nel rispetto della normativa igienico edilizia in vigore nel Comune di Udine, a cura e spese dell'azienda sub - concessionaria, senza che il concessionario abbia nulla a pretendere al termine della concessione, a nessun titolo per i lavori effettuati, che restano acquisiti al patrimonio comunale.

Gli allacciamenti all'energia elettrica e alla rete telefonica, sono da attivare a cura e spese dell'assegnatario della sub - concessione.

La concessione avrà durata fino al tutto il 31.01.2023, salvo diverse disposizioni di legge.

**MODALITA' E TERMINI PER LA PRESENTAZIONE DELLE DOMANDE**

L'interessato che intende ottenere l'assegnazione dei posteggi/stand/magazzini liberi deve presentare domanda alla scrivente.

Le domande, corredate dei dati richiesti e della documentazione indicata, dovranno essere indirizzate alla Udine Mercati Srl – Piazzale dell'Agricoltura, 16 – 33100 UDINE (UD), a mezzo raccomandata con avviso di

UNI EN ISO 9001:2015



SISTEMA DI GESTIONE  
QUALITÀ CERTIFICATO

S.r.l.

Udine Mercati S.p.A. Piazzale dell'Agricoltura, 16 33100 Udine Tel. ++39.0432.520677 Fax ++39.0432.520440 www.udinemercati.com e-mail: direzione@udinemercati.com

Società soggetta all'attività di direzione e coordinamento del Comune di Udine Registro delle Imprese di Udine e Codice Fiscale n. 02122970300 Cap. Soc. ...

ricevimento o via PEC con firma digitale, oppure consegnati direttamente all'Ufficio Direzione della Società entro il termine stabilito.

**Il termine per la presentazione delle domande è fissato alle ore 12.00 del giorno 24 giugno 2021.**

Per le domande giudicate incomplete, il responsabile del procedimento chiede la regolarizzazione entro dieci giorni dall'arrivo. Se non regolarizzate entro il termine indicato nella comunicazione del responsabile del procedimento, le domande non saranno valutate.

#### **CAUSE DI ESCLUSIONE**

Non è sanabile e comporta l'esclusione all'assegnazione:

- l'omissione della firma del legale rappresentante/concorrente a sottoscrizione della domanda e delle dichiarazioni;
- la mancata autocertificazione di essere in possesso dei requisiti morali previsti dall'art. 71 del D.Lgs. n. 59/2010 per l'esercizio dell'attività commerciale;
- la mancata autocertificazione che non sussistono nei propri confronti le cause di divieto, decadenza o sospensione di cui all'art. 67 del D.Lgs. n.159/2011 (normativa antimafia);
- la mancata allegazione di copia di un documento di identità del firmatario in corso di validità;
- l'omissione, l'illeggibilità e la non identificabilità di uno degli elementi identificativi del richiedente.

#### **DICHIARAZIONI MENDACI**

Si precisa che in caso di dichiarazioni mendaci, si procederà secondo quanto previsto dal DPR 445/2000 (Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa).

**INFORMATIVA AI SENSI DELLA LEGGE SULLA PRIVACY** (art. 13 del D.Lgs. 196/2003) e successive modificazioni o nuova normativa e **GDPR** (art. 13 del Regolamento UE n. 2016/679).

I dati indicati nella domanda di partecipazione all'assegnazione saranno trattati e resi accessibili nei limiti e con le modalità previste dalle leggi in materia.

Il responsabile del trattamento dei dati è il Direttore Generale di Udine Mercati Srl presso il quale i dati sono archiviati. I diritti dell'interessato sono garantiti dal D.Lgs. n. 196/2003 e successive modificazioni o nuova normativa e dall'art. 13 del Regolamento UE n. 2016/679.

#### **CRITERI PER L'ASSEGNAZIONE**

Per l'assegnazione dei posteggi/stand/magazzini, il CdA della Udine Mercati Srl valuterà la documentazione prodotta, e precisamente:

- dichiarazione del volume d'affari ai fini IVA, relativamente agli ultimi 3 esercizi;
- progetto per lo sviluppo dell'attività commerciale all'interno del Mercato: anche in questo caso viene tenuto conto della tipologia dei prodotti commercializzati dalle ditte;
- Visura CCIAA.

#### **PUBBLICIZZAZIONE DELL'AVVISO**

Il presente avviso è pubblicato per 8 giorni consecutivi sul sito web della Udine Mercati Srl all'indirizzo [www.udinemercati.com](http://www.udinemercati.com), da cui è possibile scaricarlo.

#### **INFORMAZIONI**

Per ulteriori informazioni si invita a rivolgersi presso gli Uffici Direzionali della Udine Mercati Srl, nelle ore antimeridiane, dal lunedì al venerdì, tel. + 39 0432 520677.

Il Direttore  
rag. Andrea Sabot

